



MAA- JA RUUMIAMET

Aro Kivisild  
Draftit OÜ  
aro@draftit.ee

Teie 04.02.2025

Meie 27.02.2025 nr 6-3/25/1886-2

### **Müüri kinnistul 15 kV õhuliini ümbertõstmise projekt**

Austatud Aro Kivisild

Edastasite 04.02.2025 e-kirjaga Maa- ja Ruumiametile kooskõlastamiseks Draftit OÜ koostatud tööprojekti “15kV õhuliini ümbertõstmine Müüri kinnistul Muri küla, Mulgi vald, Viljandimaa” (töö nr TC0630). Töö tellijaks on Liivram OÜ.

Edastatud projekti asendiplaani ja kaitsevööndi ulatuse skeemi järgi ulatub projekteeritava 15 kV elektriõhuliini kaitsevöönd riigi omandis olevale Müüripuu (tunnus 60001:001:0297, maatulundusmaa) kinnisasjale, mille riigivara valitsema volitatud asutuseks on Maa- ja Ruumiamet.

Maa- ja Ruumiamet nõustub tööprojekti “15kV õhuliini ümbertõstmine Müüri kinnistul Muri küla, Mulgi vald, Viljandimaa” (töö nr TC0630). lahendusega tingimustel, et arvestatakse järgnevaga:

- tehnovõrgu või rajatise rajamiseks, omamiseks, valdamiseks ja kõikide nimetatud tegevustega seonduvate tööde teostamiseks lahendatakse maakasutusõigus. Maakasutusõiguse küsimus lahendatakse eraldiseisva menetlusega tingimusel, et trassi rajamine kavandatud asukohta on õiguslikult lubatud. Maa- ja Ruumiameti taotluse vormid on kättesaadavad Maa- ja Ruumiameti koduleheküljelt <https://maaruum.ee/riigimaa-tehingud-ja-maakorraldus/riigimaa-korraldus-ja-toimingud/servituudid-ja-ajutised-kasutused>. Lisainformatsiooni saamiseks palume pöörduda Maa- ja Ruumiameti kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo poole.
- Tööde teostamisel tuleb arvestada maaüksusel asuvate kitsendustega (nähtavad Maa- ja Ruumiameti kitsenduste kaardirakendusest) ja vajadusel hankida vajalikud kooskõlastused.
- Trasside asukoht on kooskõlastatud kõikide puudutatud asutuste ja isikutega (sh õigustatud isiku olemasolul vastava isikuga).
- Tööde käigus ei kahjustata käesolevas kirjas kirjeldatud maaüksust ning pärast tööde teostamist taastatakse maaüksusel heakord.
- Maa- ja Ruumiametile ei kaasne maaüksusel teostatavate töödega seoses rahalisi ega muid kohustusi.

Projektala kattub osaliselt Muri kruusamaardlaga (maavarade registri registrikaardid nr 0948). Juhul kui maardlal soovitakse teha maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust, milleks on vajalik esitada ehitusteatis või saada ehitusluba, muu luba või muu haldusakt, annab maardla osas kooskõlastusi alates 01.01.2025 Eesti Geoloogiateenistus. Palume edastada projekt kooskõlastamiseks ka Eesti Geoloogiateenistusele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

juhataja

Planeeringute ja ehitusprojektide büroo

Terje Sild  
5190 1414 [terje.sild@maarium.ee](mailto:terje.sild@maarium.ee)